**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO NA WYNAJEM**

Włocławek, …………………………………

……………………..……………………………

(Imię i nazwisko wnioskodawcy)

.………………………………………………………………………………………………………………………..

(adres zamieszkania)

………………………………………………………..………. ………………………………………………………………….

(adres do korespondencji)

………………………………………………………………

(telefon kontaktowy)

1. Informacja o mieszkaniu, którym zainteresowany jest wnioskodawca;

- 1 pokój (28 - 36 m2)\*

- 2 pokojowe (36 - 50 m2)\*

- 3 pokojowe (50 - 64 m2)\*

- inne ….………..……….……………...………….

- preferowane piętro - …………………………...

- miejsce postojowe - ………………………….....

2. Tytuł prawny do obecnie zajmowanego lokalu;

- własność …………………………………………………………………………………………………………

- współwłasność ……………………………………………………………………………………………………

- umowa dożywocia ………………………………………………………………………………………………..

- służebność lokalu mieszkalnego lub nieruchomości …………………………………………………………

- spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego …………………………………………………….

- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego …………………………………………………

- umowa najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek – potwierdzone przez AZK …………………………………………………………………………………………

- umowa najmu (z kim zawarta) …………………………………………………………...………………………

- zamieszkiwanie jako członek rodziny …………………………………………………………………………..

\* właściwe podkreślić

3. Informacje dotyczące wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych przez niego do zamieszkania w lokalu mieszkalnym.

Osoby te wchodzą w skład gospodarstwa domowego Wnioskodawcy.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Imię i nazwisko | Rok urodzenia | Stopień pokrewieństwaz wnioskodawcą | Źródło dochodu | Wysokość dochodu w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku |
| 1. |  |  | WNIOSKODAWCA |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |  |
| 6. |  |  |  |  |  |

 Kwota łącznie: ………………….…..

Średni miesięczny dochód całego gospodarstwa domowego uzyskany w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku wynosi …………….…….………….... zł (brutto).

słownie: ………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………

Kryteria pierwszeństwa;

1) osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, która zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie jednego miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego przez najemcę tak / nie\*

2) osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego posiada status repatrianta tak / nie\*

3)najemca ukończył 65 lat tak / nie\*

4) osoba do 16 roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1172 ze zm.) tak / nie\*

5) osoba powyżej 16 roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnychtak / nie\*

6) osoba obecnie zamieszkuje lokal mieszkalny położony na terenie objętym Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Miasto Włocławek, uchwała nr XLVI/91/2018 z dnia 17 lipca 2018 r., w związku z realizacją którego budynek mieszkalny zostanie objęty rozbiórkątak / nie\*

7) osoba, która w związku z podjęciem pracy na terenie Włocławka w deficytowym zawodzie według bieżącego Barometru Zawodów dla powiatu włocławskiego i miasta Włocławek tak / nie\*

8) osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego zamieszkuje we Włocławkutak / nie\*

9)w gospodarstwie domowym jest co najmniej jedno dziecko tak / nie\*

10) osoba jest rodzicem samotnie wychowującym przynajmniej jedno dziecko tak / nie\*

11) osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego posiada Kartę Polaka, o której mowa
w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o Karcie Polaka (Dz. U. z 2019 r. poz. 1598)tak / nie\*

12) żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny tak / nie\*

\* właściwe podkreślić

\* w przypadku zaznaczenia odpowiedzi – TAK, zgodnie z § 10 uchwały, należy potwierdzić te okoliczności dokumentami bądź stosownymi oświadczeniami

OŚWIADCZENIE

..............………………………………….

(miejscowość i data)

……………………………………………..

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

……………………………………………..

(dokładny adres zamieszkania)

……………………………………………..

(adres korespondencyjny)

Oświadczam, że:

- jako wnioskodawca posiadam / nie posiadam\* tytuł prawny którym jest: własność, współwłasność, umowa dożywocia, służebność mieszkania dotycząca lokalu mieszkalnego lub nieruchomości lokalowej\*;

- osoby pełnoletnie zgłoszone przeze mnie do wspólnego zamieszkania posiadają / nie posiadają\* żadnego ww. tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości lokalowej;

- wyzbędę się, w terminie jednego miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, tytułu prawnego do dotychczasowego lokalu, który posiadam jako Wnioskodawca lub który posiadają osoby pełnoletnie zgłoszone do wspólnego zamieszkiwania i lokal ten w ww. terminie zostanie zwolniony i przekazany właścicielowi;

- zajmuję / nie zajmuję\* lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, który w terminie jednego miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, zostanie zwolniony i oddany do mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek;

- posiadam / nie posiadam\* zaległości w związku z opłatą za czynsz i media (np. woda, energia elektryczna, gaz itp.) za ostatni rok od daty złożenia wniosku;

- dopuściłem się / nie dopuściłem się\* uporczywego naruszania porządku domowego, w ciągu ostatnich dwóch lat od dnia złożenia wniosku;

- z wynagrodzeń wykazanych w tabeli, jest / nie jest\* prowadzona egzekucja.

 *………………………………………………………... Miejscowość, data i podpis Wnioskodawcy*

\* właściwe podkreślić

Załączniki:

- zaświadczenia wnioskodawcy i pełnoletnich osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania, potwierdzające zatrudnienie oraz potwierdzające wysokość dochodu brutto, uzyskanego w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku.

………………………………………………………………………

(imię i nazwisko wnioskodawcy)

**Oświadczam**, że dokumenty, na podstawie których złożyłem / złożyłam\* powyższe oświadczenia będę przechowywał / przechowywała\* przez okres trzech lat i przedstawiał / przedstawiała\* na żądanie Wynajmującego.

Zobowiązuję się do informowania Urzędu Miasta Włocławek, o każdorazowej zmianie danych wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych przez niego do zamieszkiwania.

………………………………………………………………………... miejscowość, data i podpis wnioskodawcy

\* właściwe podkreślić

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.**

Na podstawie art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. U. UE z 2016 r., L 119 s.1), wobec uzyskania od Pani/Pana danych osobowych, uprzejmie informuję, że:

|  |  |
| --- | --- |
| Tożsamość Administratora | Gmina Miasto Włocławek, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Włocławek |
| Dane kontaktowe Administratora | Z administratorem – Prezydentem Miasta Włocławek może Pani/Pan skontaktować się pod adresem email: poczta@um.wloclawek.pl, nr telefonu ( 54) 414 40 00 lub pisemnie na adres siedziby Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek  |
| Inspektor Ochrony Danych |  Z inspektorem może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@um.wloclawek.pl nr telefonu (54) 141 42 69 lub pisemnie na adres administratora danych. |
| Cele przetwarzania danych osobowych | Rozpatrzenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Celulozowej  |
| Okres przechowywania danych osobowych | Dane będą przetwarzane przez czas niezbędny do realizacji procedury rozpatrywania wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Celulozowej a następnie, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach  |
| Podstawa prawna | Ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. z 2018 r. poz. 1540, zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, uchwała nr XI/95/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 3835), zmieniona uchwałą nr XIV/143/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 września 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 5089) |
| Odbiorcy danych osobowych | Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz Spółce z o.o. Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe we Włocławku – w celu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego.  |
| Prawa podmiotów danych | Osoby, których dane są przetwarzane, mają prawo do:* Dostępu do swoich danych osobowych , ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także przenoszenia danych ( w granicach określonych w Rozdziale III ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.):
* Cofnięcia wcześniej wyrażonej zgody, na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem:
* Wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 |
| Informacja dodatkowa | Pani/Pan dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu. Podanie danych osobowych w wymaganym zakresie wynika z przepisów prawa i jest obowiązkowe. Ich nie podanie uniemożliwi rozpatrzenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.  |