

Szanowni Mieszkańcy,

Przypominamy, że mieszkańcy **Miejskiego Budownictwa Mieszkaniowego** mają możliwość skorzystania z dedykowanego mieszkańcom ubezpieczenia, ze składką płatną miesięcznie wraz z opłatami za mieszkanie. Oferta została przygotowana przez firmę UNIQA, która jest liderem na rynku ubezpieczeń spółdzielni mieszkaniowych. Ubezpieczenie jest na rynku ponad 20 lat, a obecnie korzysta z niego ponad 560 tysięcy klientów.

MBM ubezpiecza majątek tj. budynki, pawilony, urządzenia, windy czyli to co jest własnością MBM. Ubezpieczenie to nie obejmuje ochroną Państwa prywatnego majątku np. mebli, odzieży, sprzętów AGD/RTV itd., znajdujących się w mieszkaniu i piwnicy; elementów wykończenia mieszkania np. panele, glazury, powłoki malarskie; odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przez mieszkańca i jego osoby bliskie – osobom trzecim.

Warunkiem otrzymania odszkodowania jest posiadanie własnej polisy, w przypadku braku ubezpieczenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wszelkie koszty związane z zaistniałą szkodą muszą Państwo pokryć z własnych oszczędności (np. koszty wyremontowania mieszkania, odkupienie zniszczonych przedmiotów, a w przypadku zalania sąsiada pokrycie kosztu remontu jego mieszkania).

Jedną z form ubezpieczenia, z której mogą Państwo skorzystać jest **ubezpieczenie ze składką miesięczną płatną wraz z opłatą za używanie lokalu mieszkalnego w MBM z tzw. „czynszem”**.

Płatność niewielkiej składki co miesiąc sprawia, że produkt jest dostępny dla każdego (nie trzeba jednorazowo zapłacić dużej kwoty składki). Dzięki temu, że nie ma konsumpcji sumy ubezpieczenia, limit na odszkodowanie odnawia się co miesiąc. Nie muszą Państwo pamiętać, aby co roku wznawiać polisę i zlecać osobny przelew. To również wygoda i oszczędność czasu.

Szczegółowe informacje dotyczące zakresu ubezpieczenia znajdą Państwo w materiałach dołączonych do pisma.

Jak przystąpić do ubezpieczenia?

- ① Prosimy wypełnić załączony wniosek o ubezpieczenie.
- ② Prosimy przekazać wypełniony wniosek w najwygodniejszy dla Państwa sposób:
 - **Wnioski będzie odbierać przedstawiciel UNIQA w terminie wskazanym na kopercie**
 - Jeśli nie będzie Państwa w domu we wskazanym terminie, prosimy o kontakt telefoniczny 536 928 643
 - Wniosek mogą Państwo także dostarczyć do UNIQA, ul. Promienna 7, we Włocławku lub do MBM, ul. Pułaskiego 6 lokal B2 we Włocławku lub przesłać do UNIQA TU S.A. na adres grazyna.przybylo@uniqa.com.pl

Polisę otrzymają Państwo pocztą. Umowę zawierają Państwo na czas nieokreślony. Mogą ją Państwo rozwiązać pisemnie w dowolnym miesiącu składając informację do MBM lub do UNIQA.

W razie pytań proszę o kontakt 536 928 643

PREZES ZARZĄDU


Katarzyna Minett

.....
Podpis MBM

.....
Podpis UNIQA

Krok 1 – Wybierz: sumę i składkę

Deklaruję chęć ubezpieczenia według sum ubezpieczenia i wysokości składki miesięcznej, zgodnie z wartościami podanymi w tabeli (swój wybór zaznacz x).

Wariant Bezpieczny

Decydując się na **Wariant Bezpieczny**, obejmujesz ochroną ubezpieczeniową w formule „od wszystkich ryzyk” i w zakresie rażącego niedbalstwa m.in.:

Oferta 1 Oferta 2 Oferta 3

(w tabeli znajdują się maksymalne kwoty odszkodowania, jakie wypłacimy, gdy dojdzie do szkody)

wyposażenie Twojego mieszkania tj. ruchomości domowych (np.: meble, sprzęt RTV i AGD, odzież, biżuteria itd.) i stałych elementów (np.: stałe zabudowy meblowe, drzwi, okna, stałe wyposażenie kuchni i łazienki, podłogi, powłoki malarskie)

20 000 zł

30 000 zł

40 000 zł

przedmioty znajdujące się w Twojej piwnicy, garażu, pomieszczeniu przynależnym (np.: narzędzia, przetwory, rower, meble)

3 000 zł

4 500 zł

6 000 zł

szklane elementy wyposażenia znajdującego się w Twoim mieszkaniu (np. płyta grzewcza, lustro, szyba w drzwiach wewnętrznych) na wypadek ich stłuczenia, pęknięcia

20 000 zł

30 000 zł

40 000 zł

sprzęt RTV /AGD od uszkodzenia w wyniku przepięcia i przetężenia

20 000 zł

30 000 zł

40 000 zł

+ ochrona w zakresie OC w życiu prywatnym m.in. gdy:

Ty lub Twoi bliscy nieumyślnie wyrządzisz szkodę innej osobie (np.: gdy Twoje dziecko lub wnuczek wybije szybę sąsiadowi, zarysuje samochód; podczas jazdy na rowerze potrącisz pieszego, zalejesz sąsiada i zniszczysz jego mieszkanie)

200 000 zł

300 000 zł

400 000 zł

Otrzymujesz bezpłatną pomoc assistance m.in. gdy:

a) awarii ulegnie Twój sprzęt RTV, AGD, komputerowy (zorganizujemy fachowca oraz pokryjemy koszty jego dojazdu i robocizny oraz części zamiennych)

1500 zł

1500 zł

1500 zł

b) zgubisz klucze do mieszkania (zorganizujemy fachowca, pokryjemy koszty jego dojazdu i robocizny)

1500 zł

1500 zł

1500 zł

c) trafisz do szpitala w wyniku nagłego zachorowania lub wypadku na co najmniej 14 dni (opłacimy Twoje bieżące rachunki)

500 zł

500 zł

500 zł

d) rozładuje Ci się akumulator „pod domem” (pokryjemy koszty dojazdu i robocizny specjalisty, który uruchomi auto)

700 zł

700 zł

700 zł

Składka miesięczna
(swój wybór zaznacz x)

☐ **14 zł**

☐ **19 zł**

☐ **24 zł**

Krok 2 – wypełnij

UBEZPIECZAJĄCY/UBEZPIECZONY (osoba wskazana w umowie, która zawiera umowę ubezpieczenia i będzie opłacać składki ubezpieczeniowe)

Imię i nazwisko

PESEL

Adres zamieszkania

Adres korespondencyjny

Telefon komórkowy

Telefon stacjonarny

Adres e-mail

dzień miesiąc rok

0 1 - -

Ubezpieczenie od

Adres miejsca ubezpieczenia

STATUS LOKALU MIESZKALNEGO (właściwe zaznacz x)

☐ Spółdzielcze własnościowe
prawo do lokalu mieszkalnego

☐ Odrębna własność

☐ Inny

SKŁADKI CHCĘ OPŁACAĆ

☐ miesięcznie

INFORMACJE DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA

- Powiadom nas niezwłocznie, jeśli zmieniły się okoliczności, o które pytaliśmy Cię w momencie zawarcia umowy ubezpieczenia, np. zmienił się sposób użytkowania nieruchomości. Jeżeli zawierasz umowę na cudzy rachunek, czyli nie jesteś osobą ubezpieczoną, obowiązek ten dotyczy również osoby ubezpieczonej, jeśli wiedziała o zawarciu umowy na jej rachunek. Jeśli zawierasz umowę z nami przez przedstawiciela, obowiązek informacji o zmianie okoliczności dotyczy także przedstawiciela. Przedstawiciel ma również obowiązek informacji o okolicznościach, które tylko jemu są znane.
- Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego, następującego po opłaceniu składki.
- Przez zapłatę składki rozumiemy opłacenie pełnej raty składki za dany okres rozliczeniowy.
- W przypadku szkody, po wypłacie odszkodowania, suma ubezpieczenia lub suma gwarancyjna odnawia się w kolejnym miesięcznym okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej.

OŚWIADCZENIA SKŁADANE PRZEZ UBEZPIECZAJĄCEGO

- Po analizie moich potrzeb wnoszę i zgadzam się na zawarcie umowy ubezpieczenia na podstawie ogólnych warunków ubezpieczenia Bezpieczne Mieszkanie o wz. 6944 (dalej OWU), szczególnych warunków ubezpieczenia Assistance Bezpieczne Mieszkanie o wz. 6945, zatwierdzonych uchwałą zarządu UNIQA TU S.A. z dnia 15 grudnia 2020 r., wraz z aneksem do OWU zatwierdzonym uchwałą zarządu UNIQA TU S.A. z dnia 15 grudnia 2020 r., które zostały mi doręczone przed zawarciem umowy i z nimi się zapoznałam/zapoznałem. Wymienione OWU i SWU wraz z wykazem informacji wymaganych przepisem art. 17 ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, dokumentem zawierającym informacje o produkcie oraz procedurą składania i rozpatrywania reklamacji zostały mi doręczone przed zawarciem umowy ubezpieczenia: ☐ w postaci papierowej ☐ za moją zgodą na innym trwałym nośniku (w formie elektronicznej).
- Oświadczam, że otrzymałam/otrzymałem zasady przetwarzania danych osobowych – wskazane w dokumencie „Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna” załączonym do OWU – i zapoznałam/zapoznałem się z nimi. Informacje te są również publicznie dostępne na stronie internetowej towarzystwa pod adresem: www.uniqa.pl/dane-osobowe.
- W przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek jako ubezpieczający oświadczam, że finansuję w całości koszt składki ubezpieczeniowej (raty składki) i przekażę ubezpieczonemu dokumenty wskazane w punkcie pierwszym, w tym wykaz informacji określony przepisem art. 17 ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej z dnia 11 września 2015 r. z późn. zm.
- Upoważniam MBM Sp. z o.o. (pełna nazwa Partnera, REGON) do naliczania, pobierania i przekazywania do UNIQA TU S.A. należnych składek za ubezpieczenie oraz informacji o wysokości wpłaty.
- Zgadzam się / Nie zgadzam się, aby UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. oraz UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Chłodna 51 przetwarzała oraz profilowała moje dane osobowe w celach marketingowych przez nieograniczony czas oraz na przedstawienie mi odpowiedniej oferty w formie:
UNIQA TU na ŻYCIE S.A.: ☐ rozmowy telefonicznej ☐ SMS/MMS ☐ E-MAIL ☐ papierowej
UNIQA TU S.A.: ☐ rozmowy telefonicznej ☐ SMS/MMS ☐ E-MAIL ☐ papierowej po rozwiązaniu umowy ubezpieczenia
Mam prawo wycofać zgodę w każdym czasie bez podawania przyczyny. Nie będzie to miało wpływu na poprawność przetwarzania danych przed wycofaniem zgody.

MIEJSCOWOŚĆ, DATA I PODPIS UBEZPIECZAJĄCEGO

Miejscowość, data

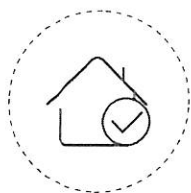
Podpis ubezpieczającego

JEŚLI POTRZEBUJESZ CESJI, WPISZ DANE BANKU

Nazwa banku

REGON banku

Poznaj ubezpieczenie stworzone dla mieszkańców spółdzielni mieszkaniowych



„All risks” czyli od wszystkich zdarzeń

Chronimy przed wszystkimi możliwymi zdarzeniami oprócz tych, które są wymienione w ogólnych warunkach ubezpieczenia. All risk zabezpiecza więc finansowo przed ryzykami, których nie da się przewidzieć. Są to mniej oczywiste sytuacje, które mogą narazić Cię na straty finansowe.

(Zazwyczaj ubezpieczyciel odpowiada za szkody powstałe w wyniku zdarzeń losowych wymienionych w ogólnych warunkach ubezpieczenia. Jest to zamknięty katalog zdarzeń. Aby dostać ochronę od wszystkich ryzyk, trzeba dopłacić.)



Ochrona w przypadku szkód powstałych w wyniku rażącego niedbalstwa

Z rażącym niedbalstwem mamy do czynienia, gdy ubezpieczony nie ma zamiaru wyrządzić szkody (wina nieumyślna), ale w wyniku jego zachowania – które narusza pewne normy prawne, społeczne czy zasady bezpieczeństwa – dochodzi do zniszczenia np. mieszkania (np. gdy zapomnisz wyłączyć lokówkę i dojdzie do pożaru)



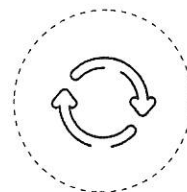
Wygoda i oszczędność czasu

Nie musisz pamiętać o corocznym wznawianiu polisy. Umowa obowiązuje tak długo jak płacisz składkę razem z opłatami za mieszkanie i do momentu, gdy nie złożysz wypowiedzenia.



OC w życiu prywatnym w Polsce i na terenie Europy

Chronimy Cię przed odpowiedzialnością finansową za zranienie osoby trzeciej lub zniszczenie jej własności. Oznacza to, że nie zapłacisz z własnej kieszeni, jeśli szkodę wyrządzisz Ty lub Twoi bliscy (np. Twoje dziecko wybije szybę lub załajesz sąsiada)



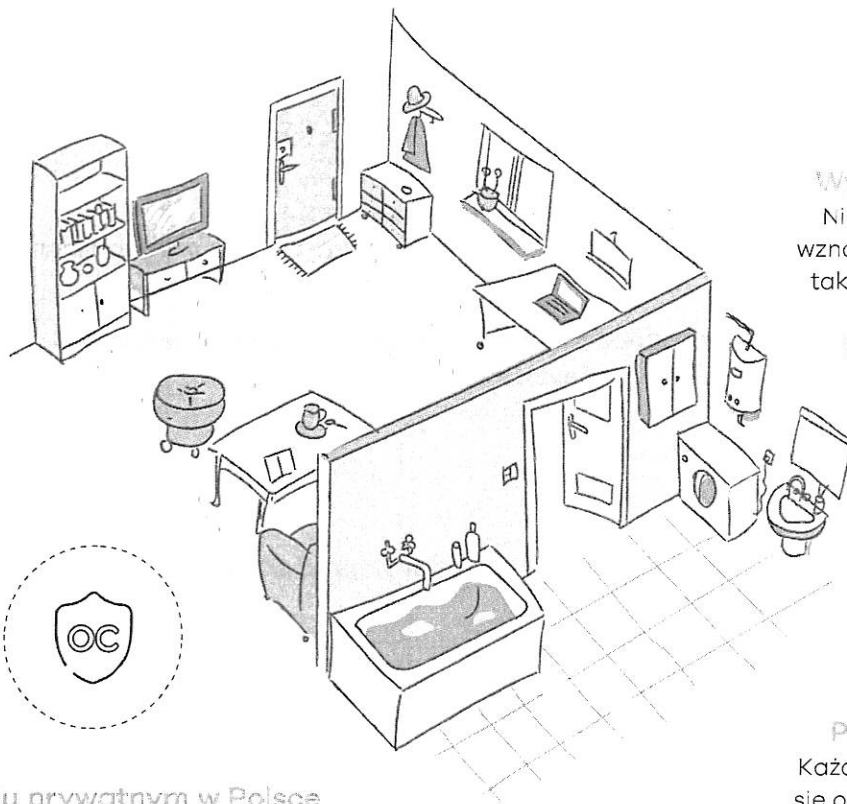
Pełna ochrona co miesiąc

Każdego miesiąca ochrona „zaczyna się od nowa” i od nowa odpowiadamy do pełnych sum ubezpieczenia i sumy gwarancyjnej.

(W rocznych polisach jeden limit obowiązuje przez cały rok. Gdy dostaniesz odszkodowanie po jednym zdarzeniu, to jeśli wydarzy się kolejne w tym samym roku, w ubezpieczeniu może zabraknąć już pieniędzy na wypłatę odszkodowania.)



+ Assistance
(szczegóły na odwrocie)





Assistance

Zorganizujemy Ci pomoc specjalisty, np.: ślusarza, hydraulika, elektryka, szklarza lub stolarza, technika do sprzętu RTV, AGD. Pokryjemy nie tylko koszt dojazdu czy robocizny, ale także części zamiennych.

Przykłady – dowiedz się kiedy będziesz mógł skorzystać z pomocy



Jeśli zdarzy się szkoda, która wymaga pomocy specjalisty, zapewnimy: ślusarza, hydraulika, technika urządzeń grzewczych i klimatyzacyjnych, elektryka, dekarza, szklarza lub stolarza

Pokryjemy **do 1500 zł koszty dojazdu, robocizny oraz zakupu części zamiennych**, w ramach jednego zdarzenia ubezpieczeniowego.



Jeśli:

- a) zgubisz klucze do mieszkania
- b) zatrząsniesz klucze w mieszkaniu
- c) zatrząsniesz się z powodu awarii zamka drzwi zewnętrznych

Pokryjemy **do 1500 zł koszty dojazdu i robocizny ślusarza**.
Ty ponosisz koszt nowych zamków.



Jeśli rozładuje Ci się akumulator „pod domem” lub max do 5 km od miejsca ubezpieczenia

Pokryjemy **do 700 zł koszty dojazdu i robocizny specjalisty**, który uruchomi auto.



Jeśli awarii ulegnie Twój sprzęt RTV, AGD, komputerowy i nie będziesz mógł z niego korzystać

Pokryjemy **do 1500 zł koszty dojazdu i robocizny technika, części zamiennych oraz ewentualnego transportu sprzętu do serwisu**. Z usługi można skorzystać po 2 razy dla sprzętu AGD, 2 razy dla sprzętu RTV i 2 razy dla sprzętu PC w danym roku polisowym.