

**UCHWAŁA NR XIV/143/2019
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 24 września 2019 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696) w związku z art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz.U z 2018 r. poz. 1540 oraz z 2019 r. poz. 1309)

uchwała się, co następuje :

§ 1. W uchwale nr XI/95/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 3835), § 11 otrzymuje brzmienie:

„§ 11. Prawo do ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego mają wnioskodawcy, których średni miesięczny dochód, osiągnięty w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, przypadający na członka gospodarstwa domowego, nie przekracza wysokości dochodu uprawniającego do otrzymania dopłat, określonego w art. 5 ust. 1 ustawy o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.



Przewodniczący
Rady Miasta

Stanisław Wawrzonkoski

UZASADNIENIE

Przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. z 2018 r. poz. 1540) określają, iż gmina, która zawarła umowę z inwestorem realizującym inwestycję mieszkaniową, przeprowadza nabór wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań.

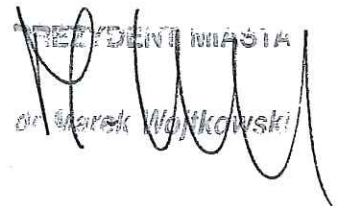
Zgodnie z art. 8 ustawy, rada gminy określa w drodze uchwały zasady przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym kryteria pierwszeństwa i zasady przeprowadzania oceny punktowej.

W dniu 25 czerwca 2019 r.. Rada Miasta Włocławek podjęła uchwałę nr XI/95/2019 w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.

Art. 18 ustawy z dnia 13 czerwca 2019 r. o zmianie ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1309), dokonano zmiany art. 5 ustawy o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.

Z uwagi na wprowadzone ww. zmiany, zachodzi konieczność dostosowania zapisów uchwały do zmienionych przepisów ustawy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uważam za zasadne.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopačewska